

Proces-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Tăuții-Măgherăuș

din data de 28.06.2018

La ședință participă:Primarul orașului Tăuții-Măgherăuș, dl.Anton Ardelean, Secretarul orașului, dl.Bîndilă Călin Ioan și un număr de 12 consilieri locali din totalul celor 13 consilieri validați.

Înainte de a se trece efectiv la desfășurarea ședinței, Primarul dorește să discute componența delegațiilor care se vor deplasa, în luna august, în Ungaria și Polonia și solicită să se consemneze ca și notă de ședință acest aspect.Astfel, pentru aceste delegații au fost propuși următorii consilieri:

1. Polonia - Tuchow: Bihari Iosif, Gaie Nicolae + delegația de la scoala + dna.Dobra Otilia;
2. Ungaria- Martfu: Marinescu Dumitru, Pop Călin + 3 funcționari din Primărie;
3. Ungaria –Aszod: Primar, Ispășoiu Pompiliu, Lauran Marin + funcționari din Primărie;

Primar: În ceea ce privește delegația pentru Grecia, am primit deja invitația oficială.Mă voi deplasa eu, împreună cu 4(așa cum era stabilit inițial) profesoare, pentru că este vorba despre un proiect pentru școală.Totuși, din cele 4 profesoare sunt de acord doar cu 3.Dna.Ulici este delegată la Inspectoratul Școlar Județean.ISJ are și el invitație personală din partea grecilor, sens în care va trebui să suporte și cheltuielile dnei.Ulici.

Primar: În continuare voi da citire proiectelor suplimentare, care au apărut după data la care vi s-a comunicat convocatorul.Sunt 7 la număr.Vă voi mai da detalii și la momentul când se vor supune la vot.

Primarul le citește și aduce explicații acolo unde se impune.

Primar: Date fiind acestea, voi da, în continuare, cuvântul Președintelui de ședință, dl. Mureșan Cosmin.

Președinte de ședință: Bună ziua!Voi trece la efectuarea prezenței.Suntem în sală 12 din cei 13 consilieri validați. Dl.Pop Călin Dumitru lipsește motivat, este la Cluj.

În continuare propun să se supună la vot ordinea de zi.

Vot: unanimitate pentru.

Președinte de ședință: Supun la vot și ordinea de zi suplimentară.

Vot: unanimitate pentru.

Secretarul oraşului, dl.Bîndilă, propune şi aprobarea procesului-verbal de la ultima şedinţă (31.05.2018).

Vot: unanimitate pentru.

În continuare, Preşedintele de şedinţă dă citire proiectelor de hotărâre de pe ordinea de zi şi le supune la vot.

1. **Proiect privind rectificarea bugetului local al oraşului Tăuţii Măgherauş, pe anul 2018.**

Comisiile de specialitate au dat aviz favorabil.

Vot: unanimitate pentru.

2. **Proiect privind aprobarea alocării drepturilor băneşti aferente personalului didactic din cadrul Liceului „Traian Vuia” Tautii Magheraus, care au solicitat decontarea cheltuielilor de deplasare pentru lunile aprilie şi mai 2018.**

Comisiile de specialitate au dat aviz favorabil.

Vot: unanimitate pentru.

3. **Proiect privind atribuirea de numar cadastral şi constatarea apartenentei la domeniul privat al orasului Tăuţii Măgherauş a unui teren în suprafaţă de 630 mp.**
Dl. consilier Bonti Iosif nu votează.

Comisiile de specialitate au dat aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru.(cu excepția dlui.Bonti, care nu a votat).

4. **Proiect privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru investiția ”CONSTRUIRE CREȘĂ CU 60 DE LOCURI, PROGRAM NORMAL ÎN ORAȘUL TĂUȚII MĂGHERĂUȘ”**

Comisiile de specialitate au dat aviz favorabil.

Vot: unanimitate pentru.

5. **Proiect privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru investiția ”REPARAȚII CAROSABIL DJ 109J – STRADA 66 IN ORAȘUL TĂUȚII MĂGHERĂUȘ, JUD. MARAMUREȘ”.**

Primar: Aș dori să aduc o completare. Mai nou, drumurile județene, de pe raza orașelor, sunt ale noastre. Așa a decis Consiliul județean Maramureș. În aceste condiții, noi vom proceda la modernizarea str.66, dar vom pune un afiș (indicator) prin care să arătăm ca reabilitarea s-a

făcut exclusiv cu bani din bugetul nostru local. **Doresc să se menționeze acest lucru ca și nota de ședință. Noi vom răspunde de acel drum de acum încolo.**

Câmpan: Faptul că s-au schimbat drapelele a adus doar remarci pozitive.

Marinescu: Noi când le-am pus au fost ok, dar apoi, fiind drumul lor, nu am mai avut ce face.

6. Proiect privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru investiția „PISTĂ DE BICILETE ȘI ACOSTAMENTE PE STRADA 66 IN ORAȘUL TĂUȚII MĂGHERĂUȘ, JUD. MARAMUREȘ”

Comisiile de specialitate au dat aviz favorabil.

Vot: unanimitate pentru.

7. Proiect privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru investiția ”REALIZAREA DE BRANȘAMENTE ȘI EXTINDERE DE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ ÎN CARTIERUL NISTRU, ORAȘUL TĂUȚII MĂGHERĂUȘ”

Comisiile de specialitate au dat aviz favorabil.

Vot: unanimitate pentru.

Primar: Rog pe dl. Consilier Bonti să îi anunțe pe oameni despre acest lucru și să le spună că noi o să aducem rețeaua în căminul de lângă casele oamenilor. Dar nu le vom face noi și în casă. De la apometru la casă(gard) va face fiecare în parte. Cei care nu își fac, o să se trezească că nu au apă. Vechea rețea se desființează.

Marinescu: Rețelele sunt undeva la 5-10 m de case.

8. Proiect privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru investiția ”PODEȚ DALAT PESTE RÂUL VALEA ROȘIE ÎN LOCALITATEA BĂIȚA, PODEȚ VALEA RACULUI I, ÎN ORAȘUL TĂUȚII MĂGHERĂUȘ“.

Comisiile de specialitate au dat aviz favorabil.

Vot: unanimitate pentru.

9. Privind aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii în cartea funciară a dreptului de proprietate a Orașului Tăuții Măgherăuș -zona Nistru.

Comisiile de specialitate au dat aviz favorabil.

Vot: unanimitate pentru.

10. Privind aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii în cartea funciară a dreptului de proprietate a Oraşului Tăuţii Măgherauş - Gradinita.

Comisiile de specialitate au dat aviz favorabil.

Vot: unanimitate pentru.

11. Privind aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii în cartea funciară a dreptului de proprietate a Oraşului Tăuţii Măgherauş -pentru Creşă şi Centru recreativ.

Comisiile de specialitate au dat aviz favorabil.

Vot: unanimitate pentru.

12. Privind aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii în cartea funciară a dreptului de proprietate a Oraşului Tăuţii Măgherauş -pentru drum zona liceu.

Comisiile de specialitate au dat aviz favorabil.

Vot: unanimitate pentru.

13. Proiect privind însuşirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate şi a documentatiei de atribuire pentru concesionarea prin licitaţie publică a unui teren din proprietatea privata a orasului.

Comisiile de specialitate au dat aviz favorabil.

Vot: unanimitate pentru.

14. Proiect privind însuşirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate şi a documentaţiei de atribuire pentru vânzarea prin licitaţie publica a unui teren din proprietatea privata a orasului în vederea realizării unui obiectiv industrial.

Comisiile de specialitate au dat aviz favorabil.

Vot: unanimitate pentru.

Se trece la dezbateră ordinii de zi suplimentară.

Preşedintele de şedinţă roagă pe Primar să explice Proiectul suplimentar de hotărâre nr.1

- 1. P1S - Proiect privind însuşirea raportului de evaluare si aprobarea concesionarii prin incredintare directa dnei Bode Diana Cecilia Augusta a terenului in suprafata de 370 mp, situat in Tautii Magheraus str. 43, identificat prin nr.cadastral 53345**

din CF 53345, aflat in proprietatea privata a orasului, în vederea extinderii constructiilor.

Primar: Doamna Bode are încheiat un contract de concesiune pe un teren, unde și-a făcut deja casă. La momentul în care a decis să își realizeze și o fosă septică, a amplasat-o însă pe un teren, aflat în prelungirea casei, teren al Statului Român, de 370 mp. Omul a greșit, nu a fost atent la ce făceau muncitorii, era și plecat. Mai mult, casa este în pantă, iar fosa s-a amplasat pentru a-i facilita lucrurile, deoarece singura stradă de unde ar fi putut să se racordeze este str.44, care e amplasată la un nivel mult deasupra casei lor. Mai mult, nimeni nu ar avea interes, decât doamna, să preia respectiva parcelă, care are și o formă neregulată și are doar 3 arii.

Comisiile de specialitate au dat aviz favorabil.

Vot: unanimitate pentru.

2. P2S - Proiect cu privire la constatarea încetării contractului de concesiune nr. 275/17.11.2018, la cererea concesionarului Demeter Monica-Antonela.

Primar: Lucrurile sunt clare aici. Doamna nu mai vrea să continue cu concesiunea, este dreptul ei.

Comisiile de specialitate au dat aviz favorabil.

Vot: unanimitate pentru.

3. P3S - Proiect privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Camin Cultural Baita (parter si etaj) in Orasul Tautii Magheraus, Judetul Maramures”.

Primar: Parterul și etajul, pe care le-a eliberat omul și au rămas nerefăcute, trebuie reabilitate.

Comisiile de specialitate au dat aviz favorabil.

Vot: unanimitate pentru.

4. P4S - Proiect privind însușirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate și a documentatiei de atribuire pentru concesiunea prin licitație publică a unui teren din proprietatea privata a orasului (57.000 mp).

Primar: Solicitantul dorește să construiască un parc de distracții. Investiția se ridică în jurul valorii de 1 mil.Euro și se va lega cu lacul Nistru.

Comisiile de specialitate au dat aviz favorabil.

Vot: unanimitate pentru.

5. PS5 - Proiect privind vânzarea terenului concesionat în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate - VIRLICS MIHAI și soția VIRLICS VALENTINA-CLARA

Primar: Concesionarii și-au construit deja casă. Și vor acum să își cumpere și terenul de sub ea.

Comisiile de specialitate au dat aviz favorabil.

Vot: unanimitate pentru.

6. P6S - Proiect cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea alipirii în cartea funciară a dreptului de proprietate a Orașului Tăuții Măgherauș - zona Liceu.

Președinte de ședință: Următoarele două proiecte suplimentare au legătură între ele. Prima dată alipim o suprafață, pentru ca mai apoi să o trecem în domeniul public al orașului nostru.

Comisiile de specialitate au dat aviz favorabil.

Vot: unanimitate pentru.

7. P7S - Proiect privind aprobarea trecerii unui teren din domeniul privat în domeniul public al Orașului Tăuții Măgherauș

Comisiile de specialitate au dat aviz favorabil.

Vot: unanimitate pentru.

Se trece la discutarea cererilor DIVERSE

1. Cerere Muresan Mihai cedare strada.

Marinescu: Există o cerere a unor cetățeni care vor să predea un teren între Bușag și Merișor. În momentul de față o spun doar ca și o informare. După ce vor merge la notar să îl predea în condițiile legii, cererea va fi readusă în CL.

Vot: unanimitate pentru acord preluare stradă.

2. Cerere SC EMISER LOGISTIC SRL - concesionare teren.

Primar: Terenul solicitat merge paralel cu str.57, spre Cicârlău.

Președinte de ședință: Supun la vot continuarea procedurilor în vederea unei viitoare concesionări.

Vot: unanimitate pentru.

3. Cerere Ulici Carmen Maria deplasare China.

Primar: La ședința din mai, s-a consemnat ca și notă de ședință faptul că noi îi vom suporta cazarea și masa, dar nu și deplasarea. Dna Ulici este delegată la ISJ MM. Ați fost de acord să nu votăm pentru deplasare. În aceste condiții, rămâne cum am stabilit în mai, motiv pentru care nu mai este nevoie acum de adoptarea unei alte hotărâri în acest sens.

4. Cerere prin care consilierul Câmpan Cosmin își prezintă, începând cu data de 01.07.2018, demisia din funcția de consilier.

Președintele de ședință ia act de această demisie.

Președintele de ședință declară ședința închisă.

Președinte de ședință,

Mureșan Cosmin

Secretar,

Bîndilă Călin-Ioan

Întocmit,

Băbuțiu Florina-Mădălina